

農地集積コーディネーター等研修会を開催～最新の情報を提供～

9月5日、8日の両日、京都府北部（福知山市）・南部（京都市）で「農地中間管理事業コーディネーター等研修会」を開催しました。

参加者は、農地の出し手、受け手の相談等を行う農地集積コーディネーター、農地中間管理機構が窓口業務や契約の締結・変更等の手続き業務等を委託している市町村の担当者、府広域振興局担当者等、52名が参加しました。



（京都府北部の市町村が参加した福知山市会場の様子）

方針説明

①京都府の基本方針等として、担い手への農地集積と多様な担い手の共存の両面で事業推進する②今年度から従来10年以上の貸借期間を5年以上に制度改善等した旨説明しました。

事業メリット

[農地貸借の手法や、農地中間管理事業のメリット等](#) (246KB) を説明しました。

また、農地売買支援事業については、譲渡所得税の特別控除など売る方へのメリットや、低利の資金制度や登録免許税の軽減、不動産取得税の1/3相当額の控除など買う方のメリットについて説明しました。

機構関連事業（新たなほ場整備事業）

土地改良法の改正（今年5月26日公布）により新たに創設される[機構関連事業（新たなほ場整備事業）の概要](#) (2.6MB) 及び農地中間管理事業サイドの手続きについて説明しました。

同事業は、国の来年度新規事業で、農地中間管理機構に15年以上貸し付けること、担い手への農用地の集団化がある程度図られることなどの要件を満たした農地について、事業費について農業者の費用負担等を求めずにほ場整備が実施できるとされている制度です。

農業委員会と農地中間管理事業の連携推進

府内26農業委員会のうち22農委で農用利用最適化推進委員が選任され新体制に移行し、今後、農地中間管理事業の推進に農業委員会との連携が一層大切必要な旨説明しました。



（京都市他、南部の市町村が参加した京都市会場）

公庫資金の活用

低利の資金制度や[担い手の経営の効率化・規模拡大等に活用可能な資金](#)について、[\(株\)日本政策金融公庫](#)京都支店から詳しく説明いただきました。

機構では、今後もコーディネーター、市町村担当者への事業説明を丁寧に行い、活用しやすい事業となるよう努力して参ります。

「機構からのお知らせ」の自動登録について

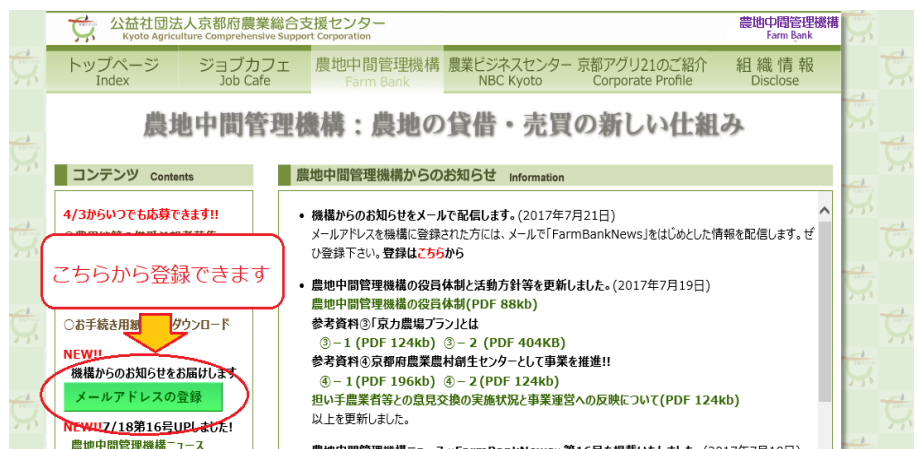
農地中間管理機構では、農用地等の借受希望者の公募を**通年**行っておりますが、より多くの方に情報提供をするため、9月21日以降に機構ホームページ上の借受希望者応募フォームから申込され、了解をいただいた方については、機構が行う情報提供に自動登録をいたします。

機構では借受を希望される方にはできるだけ情報提供をさせていただきたいと考えておりますので、機構ホームページからの応募も活用していただきますようお願いいたします。

☆トピックス☆

農地中間管理機構では、事業について広く知っていただくために、E-mailでの情報提供を行っています。この度、(公社)京都府農業総合支援センター（農地中間管理機構）のホームページからメールアドレスの登録ができるようになりました。支援センターのホームページへは検索サイトから「アグリ21」を検索していただくか、下記のURLを入力してください。

メールアドレスの登録はどなたでもできますので、農地中間管理事業に興味のある方、また、活用をお考えの方お気軽にご登録ください。



(農地中間管理機構ホームページ URL <http://www.agr-k.or.jp/~kyoto-j/farmlbank/>)

※迷惑メール対策設定をされている方は fbk@agr-k.or.jp からのメールを受信できるように設定をお願いいたします。

☆募集しています☆

<p>○農地を貸したい方へ 離農や、規模縮小を考慮しておられる方、農地が荒れる前に農地中間管理機構、市町村農政関係課にご連絡ください。</p>	<p>○農地を借りたい方へ 農業を始めたい方、規模拡大を考慮しておられる方、農地中間管理機構では農用地等の借受希望者の募集を通年行っています。詳細については機構までご連絡下さい。</p>
---	---

◆イベントガイド◆

開催日	催事名	会場	お問い合わせ
10月10日(火)	農地農政相談	福知山市内複数会場	福知山市農業委員会事務局
10月19日(木)	山城地域就農相談	府田辺総合庁舎	山城北農業改良普及センター 山城南農業改良普及センター
	<p>◆ある程度の就農準備ができていますの方を相談対象として想定しております。 ◆就農準備がどの程度できているかにより、他の相談機関を紹介する場合がありますので御了承ください。</p>		

※ 京都府農地中間管理機構では、平成28年4月から「FarmBankNews」を(公社)京都府農業総合支援センターのHPに掲載しています。